

DEPARTEMENT DE LA HAUTE SAVOIE  
COMMUNE DE VANZY

Compte-rendu du Conseil Municipal du vendredi 28 septembre 2018

**COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Du vendredi 28 septembre 2018**

**Date de la convocation** : 21 septembre 2018

**Heure d'ouverture de la séance** : 19 h 30

**Heure de la clôture** : 21h50

**Présents** : Jean-Yves MÂCHARD, Marie-France CHARPENTIER, Jean-Pierre PASUTTO, Julien MOREL, Christian JACQUEMOUD, Stéphane ANTHOINE-MILHOMME, Fabien COUTURIER,

**Absents excusés** : Mickaël GOUTAZ, André DERISOUD, Stéphanie MATTANA

**Absent** : Stéphane BURDIN.

**Procuration** : Mickaël GOUTAZ pour Fabien COUTURIER

**Secrétaire de séance**: Fabien COUTURIER

**1. Approbation du compte rendu du vendredi 20 juillet 2018 :**

Le Conseil Municipal adopte le compte rendu tel que présenté.

**2. Projet de construction de logements : Convention avec le Pôle de Compétence du Conseil Départemental**

Monsieur le Maire expose que pour les communes ne disposant pas de moyens suffisants pour étudier la faisabilité technique et financière d'une opération de construction ou de réhabilitation comprenant du logement aidé, le Département de la Haute-Savoie propose quelques jours d'ingénierie afin de mener à bien les réflexions nécessaires à l'aboutissement du projet.

Il s'agit d'étudier un projet de construction de logements aidés sur les terrains communaux de Chatenod.

Le financement de la mission est intégralement pris en charge par le Département conformément au projet de convention ci-annexé.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :**

- D'approuver les termes de la convention d'assistance technique à passer avec le Département de la Haute-Savoie
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention.

**3. Fiscalité directe : taux**

Monsieur Le Maire ne souhaite pas modifier les taux de la fiscalité directe.

Après discussion, Le Conseil, à l'unanimité, décide de ne pas modifier les taux de la fiscalité directe.

DEPARTEMENT DE LA HAUTE SAVOIE  
COMMUNE DE VANZY

Compte-rendu du Conseil Municipal du vendredi 28 septembre 2018

**4. Point sur le diagnostic d'alimentation en eau potable**

Une 1<sup>ère</sup> réunion a eu lieu le vendredi 14 sept 2018, le diagnostic est en cours. Le Bureau d'études va prochainement se rapprocher de la commune pour obtenir des données sur notre réseau.

**5. Marché travaux d'aménagement de la salle des associations**

Monsieur le Maire rappelle que des travaux d'aménagement de la salle des associations doivent être réalisés dans les mois qui suivent. Des demandes de subvention ont été adressées auprès de la Région et du Conseil Départemental pour lesquelles des accords écrits ont été donnés.

Il est nécessaire de procéder à une consultation pour la réalisation de ces travaux conformément à la loi n°85-704 du 12/07/1985 dite loi MOP modifiée, au décret 2016-360 et à l'ordonnance 2015-899 du 23/07/2015.

Pour rappel, Le Conseil Municipal a approuvé le 20 juillet dernier par délibération N° DEL 2018 05 029, le plan de financement ci-dessous :

Conseil Départemental	10 000 €
Région	8 356 €
D.E.T.R.	8 771 €
Autofinancement	6 778 €
<b>TOTAL H.T.</b>	<b>33 905 €</b>

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :**

D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une consultation pour la réalisation des travaux de réaménagement de la salle des associations.

DEPARTEMENT DE LA HAUTE SAVOIE  
COMMUNE DE VANZY

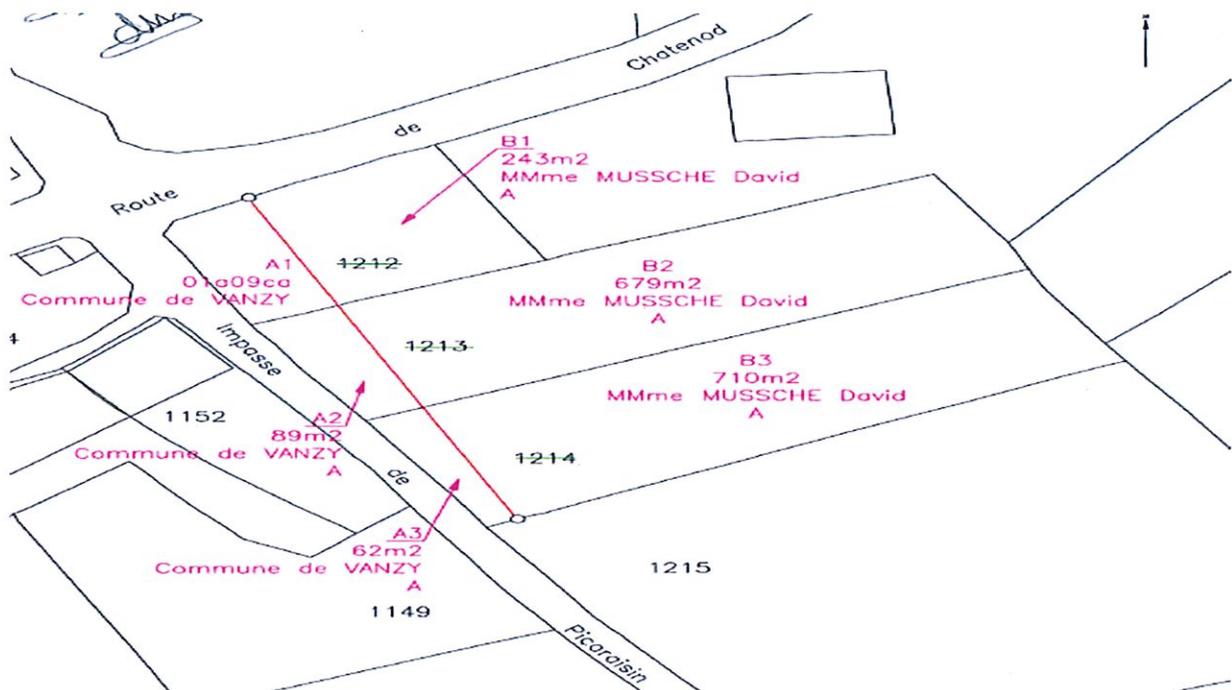
Compte-rendu du Conseil Municipal du vendredi 28 septembre 2018

**6. Echange terrain Mussche -Commune**

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal qu'un échange de terrain sans soulte est en cours sur Chatenod entre les propriétaires Mr et Mme MUSSCHE et la commune afin modifier l'emprise de la voie communale dite "Impasse de Picaraisin".

Il est proposé l'échange sans soulte ci-dessous :

Vendeurs	Parcelles vendues	Surfaces cadastrales
Mr et Mme Mussche	B 1213	00ha 00a 89ca
Mr et Mme Mussche	B 1214	00ha 00a 62ca
Commune de Vanzly	B 1212	00ha 02a 43ca



**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

- ACCEPTE qu'un échange de terrains sans soulte soit opéré entre la Commune de Vanzly et Mr et Mme Mussche David.
- DECIDE de céder à Mr et Mme Mussche David, une partie de la parcelle B 1212 d'une superficie de 243 m<sup>2</sup>, en échange d'une partie des parcelles cadastrées B 1213 et B 1214, d'une superficie de 151 m<sup>2</sup> que Mr et Mme Mussche s'engage à céder à la Commune de Vanzly.
- DIT que les frais d'actes sont pris en charge pour moitié par la Commune de Vanzly et Mr et Mme Mussche.
- AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte d'échange sans soulte et toutes les pièces afférentes à ce dossier.

**7. Point trésorerie et programme travaux**

Monsieur Le Maire présente aux membres du Conseil un point sur la trésorerie de la commune: Au vue du solde positif disponible en trésorerie au 27/09/2018 et des Restes à Réaliser en dépenses et recettes pour l'exercice 2018, il est possible d'envisager des travaux de voirie sur la commune et la sécurisation de la Route de Martian.

DEPARTEMENT DE LA HAUTE SAVOIE  
COMMUNE DE VANZY

Compte-rendu du Conseil Municipal du vendredi 28 septembre 2018

8. Questions diverses

- ✚ **Restriction eau :** La Préfecture a diffusé un arrêté de restriction d'eau jusqu'au 30 novembre 2018 en raison de la sécheresse.
- ✚ **Fête du Pain :** Monsieur Le Maire remercie les membres du Conseil pour la réussite de la Fête du Pain du 02/09/2018. Monsieur Le maire indique au Conseil qu'il a reçu une demande de participation pour une vente de pain au marché d'Usinens en novembre.
- ✚ **85ème Congrès départemental des Maires de Haute-Savoie :** Il aura lieu le 20 octobre 2018 à La Roche-sur-Foron
- ✚ **Inauguration Travaux d'assainissement de Chatenod :** Samedi 06 octobre 2018
- ✚ **Constatation d'huissier Duclos :** Suite à des loyers impayés concernant un appartement loué par La Mairie, un huissier a dressé un procès-verbal nécessaire dans la procédure de recouvrement des sommes impayées.
- ✚ **Repas des anciens :** Le repas aura lieu le dimanche 25 novembre. Cette année la commune proposera un repas dans le pays de Gex avec comme animation, du théâtre.
- ✚ **Divers :**
  - Permanence Publique de Virginie DUBY-MULLER Député de Haute-Savoie et Conseillère Départementale, le jeudi 11/10/2018 de 14h00 à 15h00 Salle du Conseil de la mairie.
  - Remerciements de la Chorale "Semine en Chœur" pour la subvention accordée (100€)
- ✚ **Urbanisme :**  
PLUI : pour le zonage, la commune doit faire des propositions.

N°	Lieu	Dossier	Avis de la DDT
PC 074 291 18 X 0002	B 1580 Chemin de Chatenod	Permis construire Maison individuelle	Informations transmises
Cua 074 291 18 X 0019	A 901/902/903 Chez Martian	Derisoud	Informations transmises
Cub 074 291 16 X 0021 <b>Demande de Prorogation</b>	B-1327 Route de Chatenod	Projet construction maison	Refus

✚ Prochain conseil prévu le 23 novembre 2018 à 19h30.

✚ **Prévision des prochaines réunions :**  
14 ou 21 décembre 2018 à 19h30

L'ordre du jour étant épuisé, Monsieur le Maire clôt la séance à 21h50.

Le secrétaire de séance,  
Fabien Couturier



Le Maire,  
Jean-Yves MACHARD

